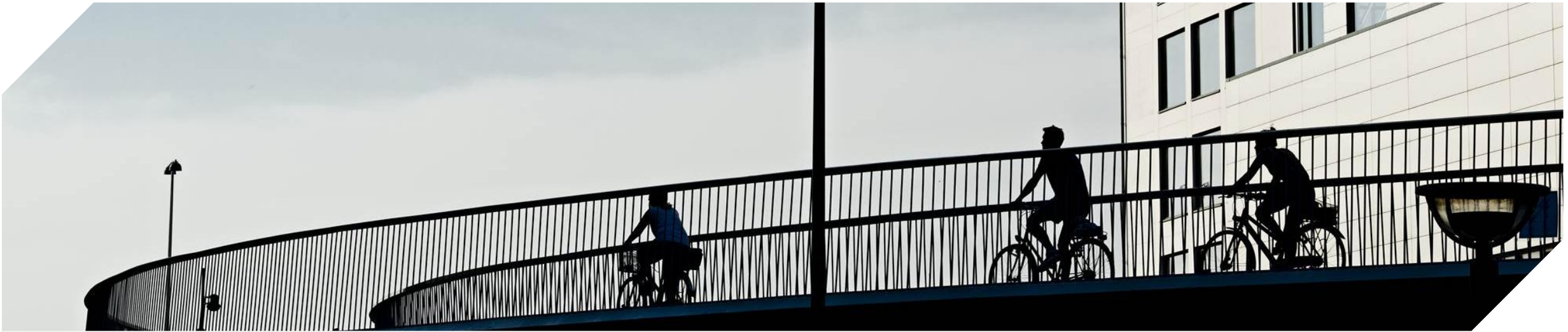




MT HØJGAARD HOLDING

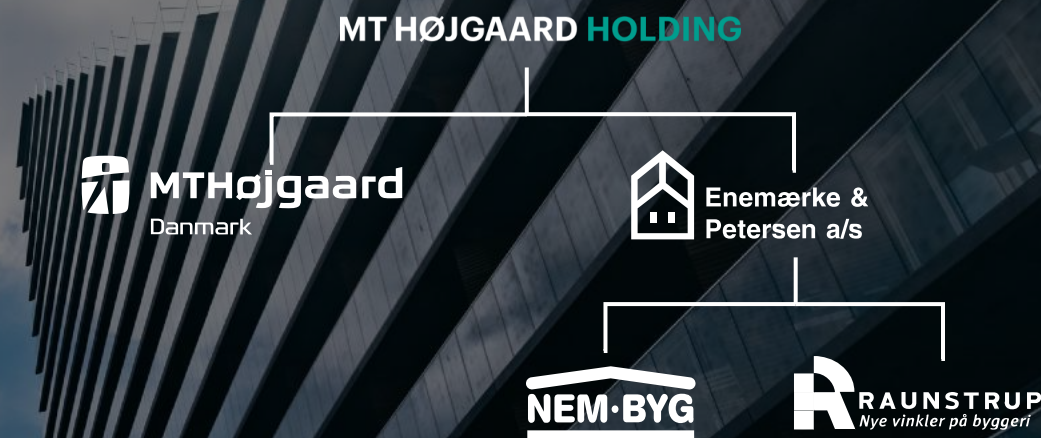
Simone Winter-Madsen
3. November 2025

3. november 2025

EU-taksonomi og rapportering i praksis

Udfordring eller mulighed – set fra en entrepreneurs synspunkt

MT Højgaard koncernen
udfører projekter inden for
byggeri, anlæg og
infrastruktur



Agenda

1. Udvikling og forventninger til EU-taksonomien
2. Rapportering af EU-taksonomien i praksis
3. Projektmæssige muligheder og udfordringer



EU-taksonomien er et fælles klassifikationssystem for bæredygtige aktiviteter

Hvordan vi anskuer taksonomien og hvorfor vi arbejder med den



Vi anser taksonomien som et opslags- og måleværktøj

- Giver klarhed over, hvad der er en miljømæssigt bæredygtig aktivitet, og under hvilke omstændigheder
- Modvirker greenwashing gennem klare definitioner
- Måler graden af bæredygtighed af investeringer og andelen af miljømæssigt bæredygtige aktiviteter i en virksomhed



Vi arbejder med taksonomien fordi..

- ...den er et lovgivningskrav inden for rapportering
- ...den er et stempel for bæredygtighed og en klar driver for indsats.
- ...er et ønske/krav fra samarbejdspartnere

I koncernen havde vi forventninger om at EU-taksonomien hurtigt ville blive den drivende rammesætning for bæredygtighed i byggeriet



Forventning om at taksonomien overtager rammesætningen for bæredygtighed

De regulatoriske ændringer gav os en forventning om at EU-taksonomien ville overtage kravsætningen fra frivillige bæredygtighedsinitiativer, herunder certificeringsordninger



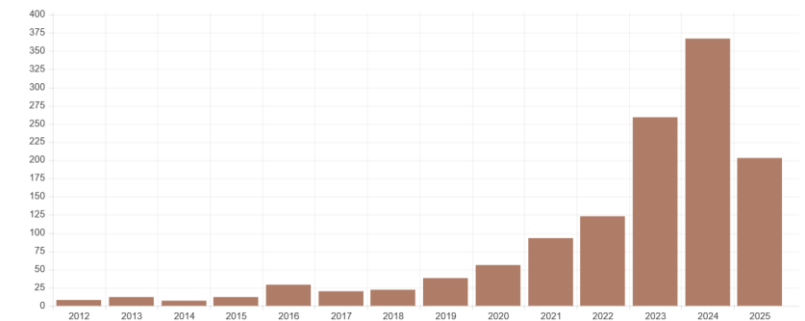
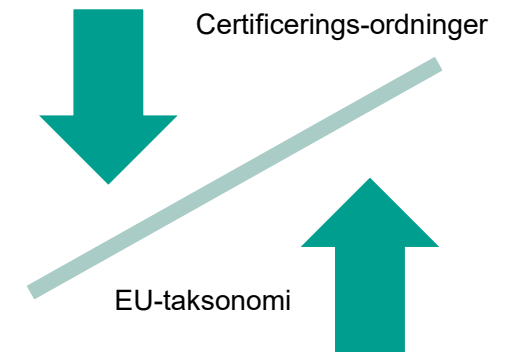
Efterspørgsel fra markedet

Forventning om at EU-taksonomien ville skabe finansielle incitament for at opnå efterlevelse for bygherrer, investorer og resten af værdikæden.



Rammen er stadig klar – definition for hvornår et projekt er bæredygtigt

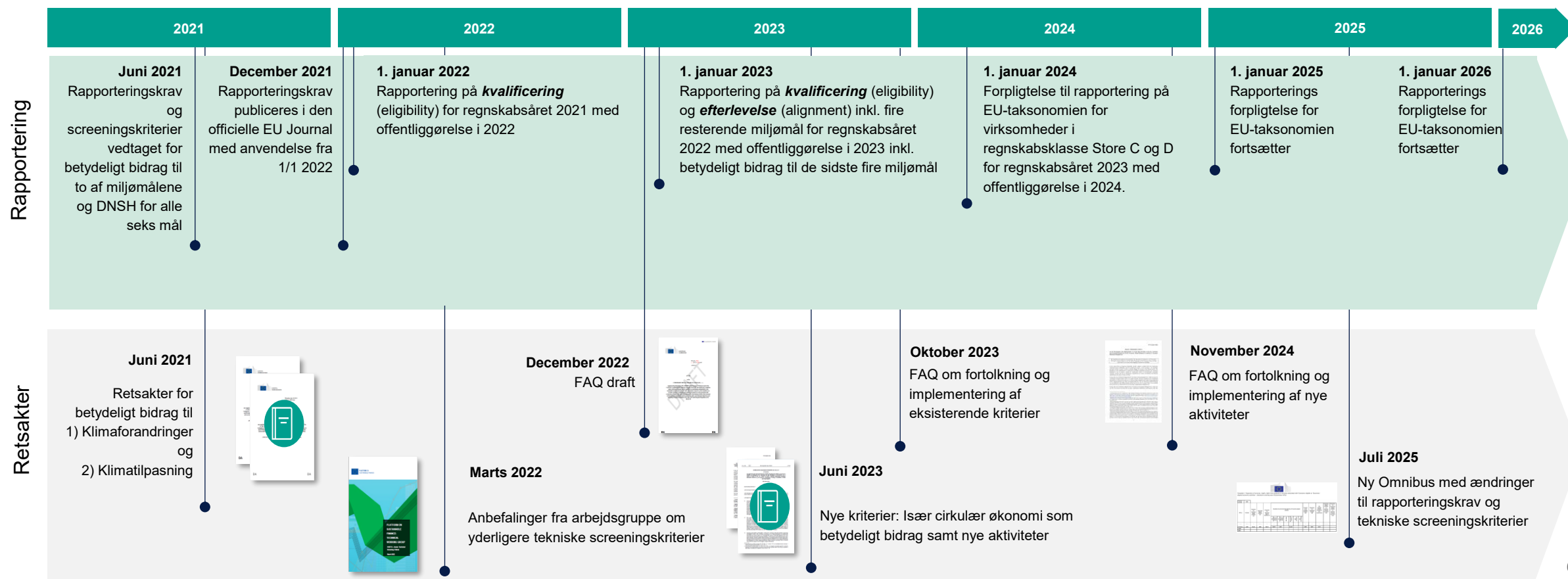
Med EU-taksonomien kom et klart rammeværktøj for hvornår en aktivitet kan ansues at være bæredygtigt. Fortsat forventning om at EU-taksonomien får en større rolle fremadrettet.



Figur: Rådet for Bæredygtigt byggeri statistik over DGNB-certificeringer ([Link](#))

Rapporteringsforpligtelse og ændringer til regulatoriske krav er løbende opdateret

Tidslinje fra vedtagelse af rapporteringskrav til i dag



Vi rapporterer andelen af omsætning og CAPEX der er kvalificeret til og efterlever EU-taksonomien

I 2024 rapporterede vi en efterlevende omsætning på 2,7%

		Kvalificeret	Efterlevende
Projekter	Omsætning	%	%
Indkøbte aktiver, f.eks. maskiner	CAPEX	%	%
Vedligeholdelse af indkøbte aktiver	OPEX	%	%



Taksonomien har defineret bæredygtige aktiviteter inden for en række forskellige sektorer og områder

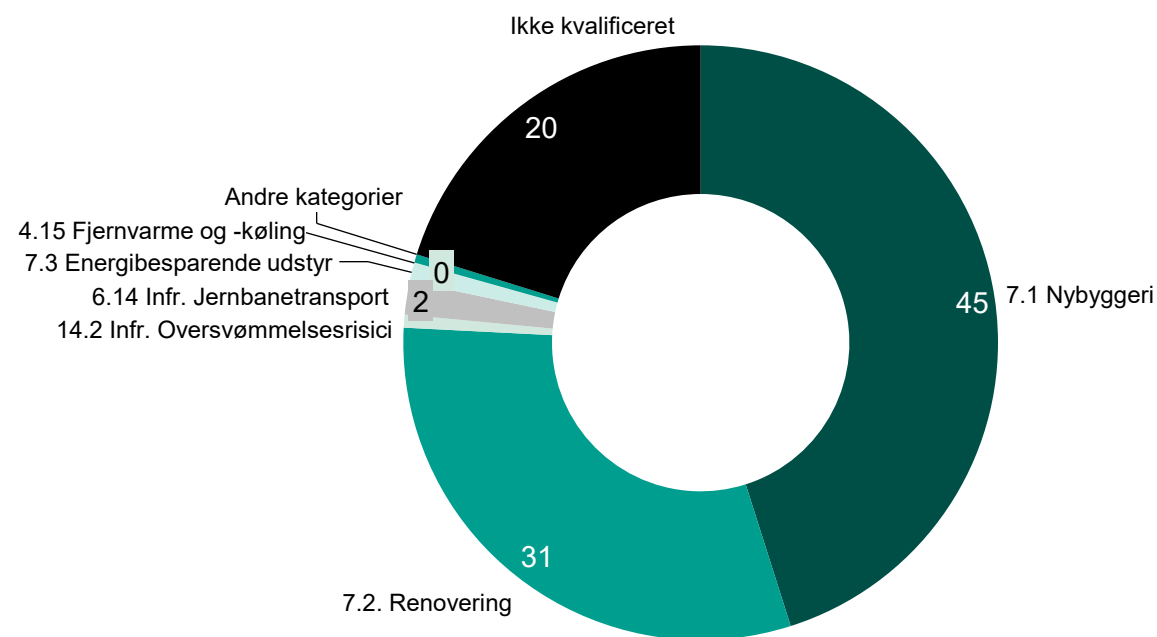
Vi screener alle projekter for om de er kvalificerede til EU-taksonomien ud fra projekternes karakteristika

Kravsætning

↕	Sector	↕	Activity	Climate mitigation
	Accommodation activities		Hotels, holiday, camping grounds and similar accommodation	
	Arts, entertainment and recreation		Creative, arts and entertainment activities	
	Arts, entertainment and recreation		Libraries, archives, museums and cultural activities	
	Arts, entertainment and recreation		Motion picture, video and television programme production, sound recording and music publishing activities	
	Construction and real estate activities		Acquisition and ownership of buildings	⊕
	Construction and real estate activities		Construction of new buildings	⊕
	Construction and real estate activities		Demolition and wrecking of buildings and other structures	
	Construction and real estate activities		Installation, maintenance and repair of charging stations for electric vehicles	⊕

EU-taxonomy sectors and compass ([Link](#))

Screening af aktiviteter ift. om de er kvalificerede



Figur: Koncernomsætning i pct. fordelt på EU aktivitetskategorier

Fortolkning



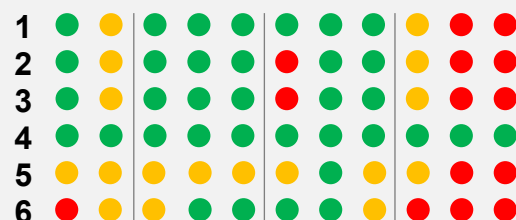
Dansk Standard Branchefortolkning af tekniske screeningskriterier til nybyggeri, renovering og erhvervelse og ejerskab af bygninger. ([Link](#))

Selektiv screening for efterlevende projekter optimerer rapporteringsbyrden

Vi screener udvalgte projekter der har mulighed for efterlevelse og tager dialoger med bygherrer om potentialer herfor

1

Screening for efterlevelse af alle projekter



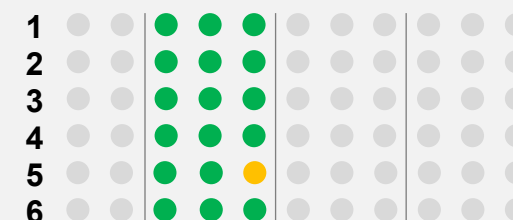
- Heatmap som tydeliggør styrker og svagheder
- Forståelse for screeningskriterier per aktivitetstype
- Mulighed for at vurdere hvilke initiativer, der har størst effekt



- Dataindsamling for alle projekter er tidskrævende
- Der er begrænset tid til at implementere forbedrende initiativer

2

Screening for efterlevelse af udvalgte projekter



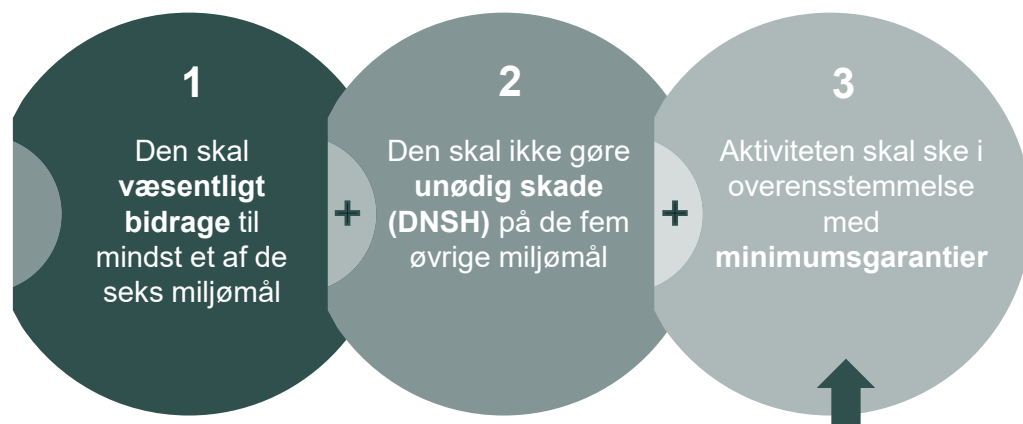
- Selektion giver tid til at implementere initiativer, der kan sikre højere efterlevelse af taksonomien
- Mindre arbejdsbyrde skaber fokus og mindre intern modstand



- Manglende overblik – vigtig information kan gå tabt
- Potentiel siloeffekt hvor ændringer/forbedringer ikke implementeres på tværs

EU-taksonomiens tekniske screeningskriterier i de seks miljømål har forskellige sværhedsgrader for efterlevelse

En økonomisk aktivitet skal opfylde tre kriterier for efterlevelse



Minimumsgarantier

En økonomisk aktivitet lever op til taksonomien, hvis den udføres i overensstemmelse med OECD's retningslinjer for multinationale virksomheder; FN's vejledende principper om erhvervslivet og menneskerettigheder; de otte konventioner nævnt i Den Internationale Arbejdsorganisations erklæring samt International Bill of Human Rights.

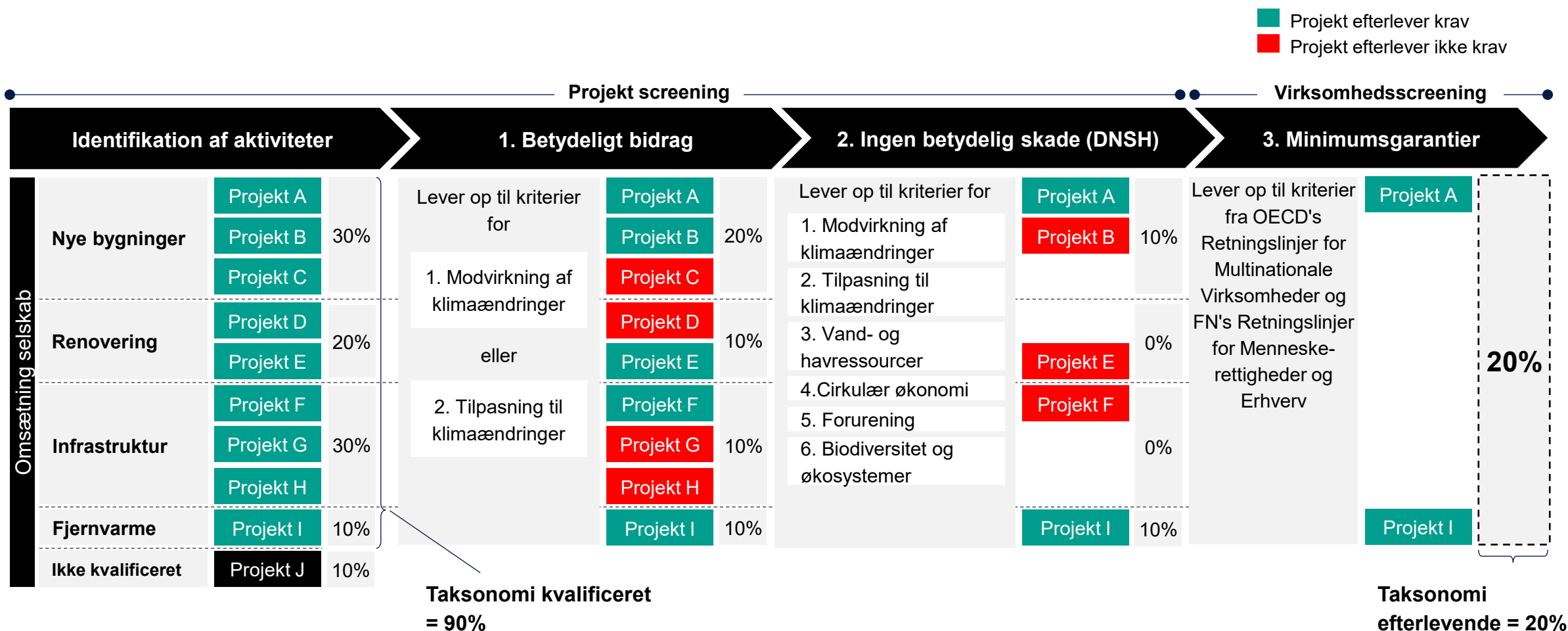
EU-taksonomien har seks miljømål*

Sværhedsgrad

	Klimaforandringer	Reduktion af energiforbrug LCA	
	Klimatilpasning	Screening og mitigering af klimaforandringeres påvirkning	
	Vand- og havressourcer	Armaturers vandforbrug	
	Cirkulær økonomi	Recirkulering af affald Cirkulært design og teknik	
	Forurening & kemi	Kemi i byggematerialer Begrænsning af støv og støj	
	Biodiversitet og økosystemer	Placering af byggeri må ikke være i skov, naturområde eller agerjord	

*Her med kort version af kravene til nybyggeri som eksempel

Fra et rapporteringssynspunkt er screeningsprocessen opdelt i en række faser



På projektniveau har vi oplevet en række udfordringer ift. kravsspecifikation, fortolkning, ansvar og dokumentation

Manglende kravsspecifikation og håndtering af ændringer



- Hvis EU-taksonomiens krav ikke er indtænkt fra starten, kan det være besværligt og tidskrævende at ændre på projektet
- Ved ændringer til projekt eller taksonomiens kriterier opstår det klassiske spørgsmål: Hvem betaler?

Forskellige krav til aktørerne



- Der er pt. mulighed for at bygherre klassificerer iht. 7.7 Erhvervelse og ejerskab af bygninger, hvorimod entreprenører skal klassificere iht. 7.1 Nybyggeri.
- Forskel på hvilke screeningskriterier der skal efterleves.

Fortolkning af taksonomiens krav



- For en række af taksonomiens krav er der stadig uenighed og tvivl om fortolkning
- Derudover er der ikke specificeret, hvilken dokumentation der er tilstrækkelig

Dokumentation, herunder samarbejde med DGNB auditor



- Dokumentationsindsamlingsprocessen er ressourcetung og tidskrævende
- Ved certificerede projekter findes en del dokumentation hos DGNB auditor. Derfor er det en fordel for os selv at varetage auditor-rollen

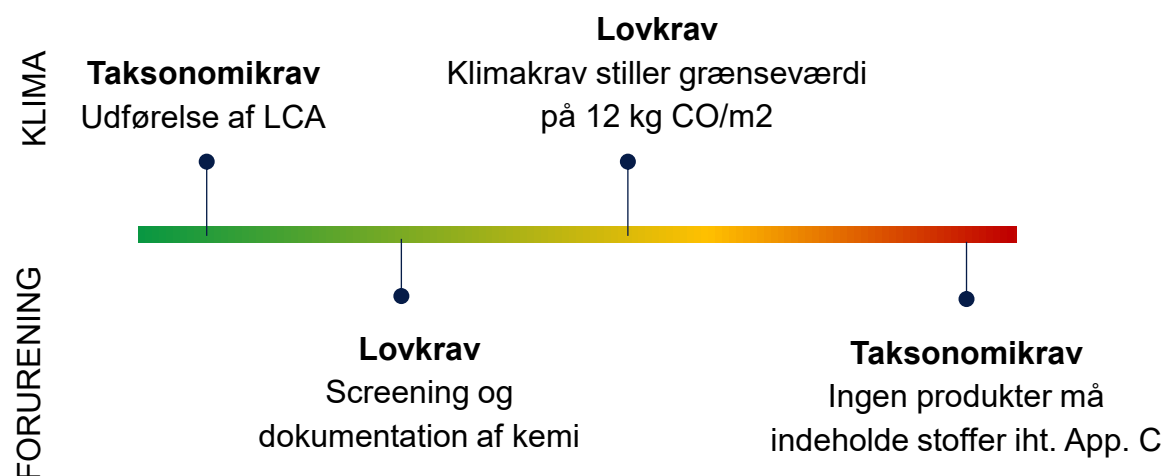
Branchestandarder og fælles fortolkninger afhjælper disse krav



Der er stor variation af sværhedsgraden for de tekniske screeningskriterier og en ulig rapporteringsfrekvens ift. byggeriets faser

Ambitionsniveau

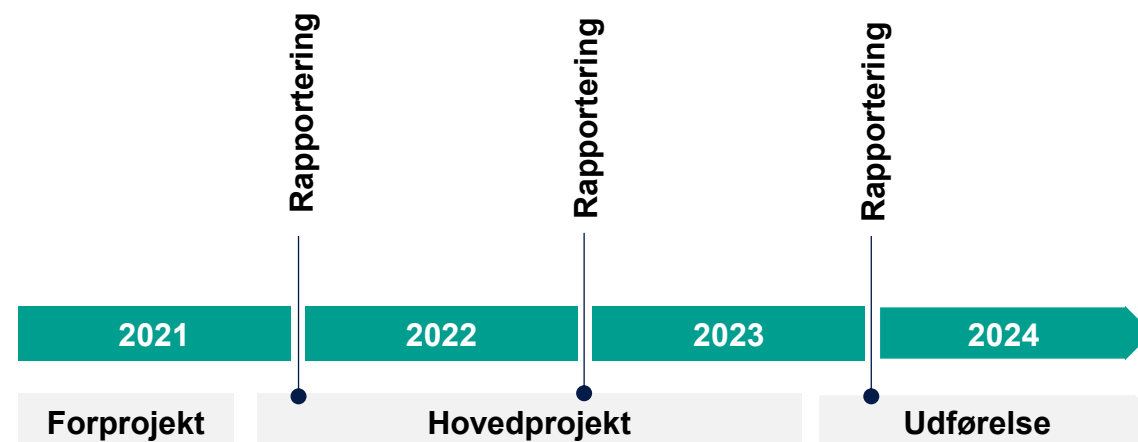
- Nogle af kriterierne kan virke uambitiøse ift. dansk byggeskik, hvorimod andre går langt ud over nuværende praksis.



Eksempel på sværhedsgrad for efterlevelse

Rapporteringsfrekvens

- Uafhængig af byggeriets faser.
- Vi skal rapportere iht. taksonomien uanset om vi er i skitseprojekt, hovedprojekt eller udførelsen.



Tak for i dag! Spørgsmål?

MT HØJGAARD HOLDING

Knud Højgaards Vej 7
2860 Søborg
Danmark
+45 7012 2400

Simone Winter-Madsen
Seniorkonsulent, Bæredygtighed
MT Højgaard Holding
siwma@mth.dk